

Комплектация дома		Стоимость работ и материалов
Каркасный полуторозтажный дом площадью 100м2. Состоящий из четырех спален по 8-12 м2, гостиной с зоной кухни 22м2, двух просторных санузлов и подсобных помещений.	С фасадной отделкой, смонтированными окнами и дверьми. С утеплением наружных стен и кровли. С полами 2-го этажа. С разводкой электрики. Итого:	1258939,0
Фундамент	<i>Армированный свайно-ростверковый. сечением 0,3х0,5. Альтернатива винтовой/ленточный фундамент.</i>	201580,3
Отмостка, цоколь	<i>Отмостка из профилированные мембраны PLANTER с утеплением отмостки ЭППС.(опция)</i>	0,0
Полы 1-го этажа	<i>Полы по грунту. Подготовленные для утепления и монтажа трасс теплого пола по расчету.</i>	35977,0
Наружные стены	<i>Толщина стен 230мм. Стойки каркаса 150 мм с утеплением, с пароизоляцией. Обшитые снаружи ОСП 10мм. Фасад сайдинг.</i>	144070,5
Перегородки	<i>Стойки каркаса межкомнатных перегородок 50/100мм. С подготовкой дверных проемов.</i>	15496,7
Перекрытие 1-2-го этажа, потолок 2-го.	<i>Лаги пола 200мм, со звукоизоляцией и устройством вибрационной прокладки. Покрытие пола: фанера 20мм.</i>	109255,2
Утепление	<i>Наружные стены: 150мм минваты плотностью от 38 кг\м3. Кровля: 200 мм минваты плотностью от 36 кг\м3. Пароизоляция. Звукоизоляция перекрытия и перегородок: опция. Монтаж гидроветромембраны по кровле.</i>	116825,7
Антисептирование, крепежи, метизы, расходники и др.	<i>Антисептирование древесины погружением в раствор антисептика. Гвозди, шурупы, крепежные уголки и др. по проекту.</i>	84762,3
Фасадная отделка,отливы, откосы, подшивка кровли	<i>Фасад виниловый сайдинг. Цвет по выбору. Вставка декоративных, вентиляционных элементов и раскладок. Монтаж отливов и оконных откосов.</i>	162003,4
Кровля	<i>Профлист по вентилируемому зазору, подшивка свесов, водосточка. Аэраторы. Металочерепица/ мягкая черепица- опция.</i>	199546,3
Окна/Входные двери	<i>Пластиковый двойной энергосберегающий стеклопакет. /Двери утепленные, металлические, два замка, ригельная конструкция.</i>	97335,0

<i>Электричество</i>	<i>Разводка медным проводом сечением 1,5/2,5мм². Гофрированная труба ПВХ. По две розетки и одному светильнику с выключателем на комнату. Зона кухни до 8 розеток.</i>	33686,7
<i>Сантехника</i>	<i>Разводка ПП-трубами до 7 точек подключения приборов(ванна, унитаз, стиральная машина, посудомоечная машина, бойлер, раковина 2 шт).(опция)</i>	0,0
<i>Отопление</i>	<i>Разводка теплого пола. Труба из полиэтилена РЕХb 16мм. Разводка радиаторной системы отопления с установкой и настройкой радиаторов. Монтаж котла по расчету.(опция)</i>	0,0
<i>Лестничные марши</i>	<i>Деревянная лестница с перилами и балясинами(опция)</i>	0,0
<i>Разное</i>	<i>Подготовка под монтаж вентиляционных каналов по проекту. Доставка материалов. Уборка территории.</i>	58400,0
Внутренняя отделка		
<i>Стены 1-го этажа</i>	<i>ГКЛ по каркасу.(опция)</i>	0,0
<i>Полы 1-го этажа</i>	<i>Линолеум/Ламинат.(опция)</i>	0,0
<i>Перекрытие потол. 1-го, пол 2-го</i>	<i>Натяжной потолок. Полы линолеум/ламинат.(опция)</i>	0,0
<i>Стены 2-го этажа</i>	<i>ГКЛ по каркасу (опция)</i>	0,0
<i>Перекрытие потолок 2-го, пол чердака</i>	<i>Натяжной потолок. Полы линолеум/ламинат. (опция)</i>	0,0
<i>Окна, двери</i>	<i>Откосы из материала стен, подоконник ПВХ. (опция)</i>	0,0
<i>Лестничные марши</i>	<i>Финишная отделка лестницы из готовых хвойных элементов.(опция)</i>	0,0